

**Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради
«Білоцерківтепломережа»**

**Звіт про управління
за 2022 рік**

м. Біла Церква

ЗМІСТ

1. Організаційна структура та опис діяльності підприємства	3
2. Результати діяльності підприємства	5
3. Ліквідність та зобов'язання підприємства	15
4. Екологічні аспекти підприємства	19
5. Соціальні аспекти та кадрова політика підприємства	21
6. Ризики підприємства	24
7. Дослідження та інновації підприємства	26
8. Перспективи розвитку підприємства	27

1. Організаційна структура та опис діяльності підприємства

З метою забезпечення потреб опалення та гарячого водопостачання мешканців Білої Церкви та згідно з Розпорядженням №134 Київської обласної державної адміністрації від 13 березня 1997 року «Про розмежування майна комунальної власності області» було створено міжрайонне підприємство теплових мереж «Білоцерківтепломережа». 22 липня 1997 року підприємство було включено до об'єктів комунальної власності міста як комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа».

Форма власності підприємства – комунальна.

Власником підприємства є територіальна громада м. Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради.

Майно КП БМР «Білоцерківтепломережа» належить територіальній громаді м. Біла Церква.

Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України, постановами Верховної ради України, Указами та розпорядженнями Президента, постановами Кабінету Міністрів України, Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг України (далі – НКРЕКП), рішеннями Голови Київської обласної державної адміністрації та Голови міста Біла Церква, рішеннями виконкому Білоцерківської міської ради, іншими нормативними актами та статутом підприємства.

КП БМР «Білоцерківтепломережа» - комунальне підприємство, яке здійснює свою діяльність у сфері виробництва, транспортування, постачання та реалізації теплової енергії, а також надання послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання.

Керівництво господарською діяльністю Підприємства здійснює директор Підприємства, який призначається на посаду за контрактом.

Підприємство самостійно визначає структуру апарату управління та витрати на його утримання.

КП БМР «Білоцерківтепломережа» є найбільшим в Київській області теплоенергетичним комплексом з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії та надання послуг централізованого опалення всім групам споживачів за тарифами, які регулюються відповідно до чинного законодавства.

Станом на 01.01.2022р. КП БМР «Білоцерківтепломережа» експлуатує і обслуговує 73 котельні (в т.ч. 28 модульних), загальною встановленою потужністю 386,061 Гкал/год (в т.ч. 21,869 Гкал/год встановлена потужність дахових модульних котелень). На котельнях встановлено 371 котел, з яких 259 шт. відпрацювали свій нормативний термін експлуатації, серед яких 68 шт. - морально і фізично застарілі котли НІСТУ, термін експлуатації яких більше 25 років, та ККД менше 82%.

Підприємство має на балансі 12 центральних теплових пунктів (ЦТП), 29 - теплових пунктів (ТП), 8 - індивідуальних теплових пунктів (ІТП), що призначені для підігріву води для потреб гарячого водопостачання (на даний час не експлуатуються).

Технологічне обладнання ЦТП, ТП, ІТП, яке функціонально призначено для приготування та подачі гарячої води споживачам на даний момент виведено з експлуатації.

За опалювальний період 2015–2016 рр. надання споживачам міста послуг гарячого водопостачання призвело до значних збитків, зокрема КП БМР «БЦТМ» понесло колосальні втрати на забезпечення функціонування системи гарячого водопостачання та обсяги втраченої нерозподіленої води. Що, в свою чергу, призвело до зростання боргів на спожитий природний газ та нарахування штрафних санкцій, а також росту боргів перед ТОВ «БІЛОЦЕРКІВВОДА».

Надання підприємством послуги гарячого водопостачання є не рентабельною та такою, що наносить збитки підприємству та міському бюджету в цілому.

Враховуючи вищевикладене, 30.03.2016р. Виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради було прийнято рішення №136 «Про закінчення опалювального періоду 2015-2016 р.р. в м. Білій Церкві» п.2 - «із закінченням опалювального періоду, припинити надання

послуг з централізованого гарячого водопостачання всім категоріям споживачів крім лікарняних закладів, дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів від індивідуальних джерел теплопостачання».

Загальна протяжність теплових мереж, становить в однотрубному обчисленні 325,2194 км (в двотрубному обчисленні – 162,6097 км).

Загальна протяжність теплових мереж працюючих в 2022 році для надання послуг з теплопостачання становить 244,802 км в однотрубному вимірі. Частина з них (а саме – 197 км) була прокладена під землею в залізобетонних каналах у 60-80 роках. Сьогодні, через зношеність конструкцій та ізоляції значно зростає рівень непродуктивних втрат теплової енергії, а надійність роботи знижується. Чимало шкоди завдає і заливання каналів водою, стоками із суміжних комунікацій та ґрунтовими водами. Розрахунковий термін служби трубопроводів, прокладених у каналах, становить 25 років. Фактично ж строк їхньої безаварійної експлуатації варіюється в межах від 7 до 16 років.

Аварійні ділянки трубопроводів виявляють та проводять заміну щороку під час проведення гідравлічних випробувань. Такі роботи допомагають забезпечувати стабільне теплопостачання та зменшення виробничих втрат. Проводиться оновлення ізоляції наземних ділянок трубопроводів. Виконуються режимно-налагоджувальні роботи на тепло генеруючому обладнанні. Про ефективність цих заходів свідчить зниження питомої ваги витрати палива на вироблення 1 Гкал теплової енергії: 159,9 Гкал/год в 2020 році проти 160,3 Гкал/год в 2013 році.

Свою діяльність підприємство здійснює у місті Біла Церква Київської області. Місто умовно поділено: на три теплових райони (РТМ-1,2,3) та дві ділянки модульних дахових котелень (МКУ). Джерелом теплопостачання мешканців РТМ-3 (масиву «Леваневський» загальною кількістю мешканців близько 40 тис.чоловік), який складає близько 30% від загальної кількості споживачів послуг з централізованого теплопостачання, є ПРАТ «БІЛОЦЕРКІВСЬКА ТЕЦ». Теплова енергія від ПРАТ «БЦ ТЕЦ» транспортується тепловою магістраллю «ТЕЦ-місто» до 9-ти центральних теплових пунктів з наступним розподілом до кінцевих споживачів – мешканців багатоповерхових житлових будинків (105 од.), 10 загально-освітніх шкіл, 9 дошкільних навчальних закладів, підприємств, установ, лікувальних, соціально-культурних та інших закладів міста.

КП БМР «БЦТМ» купує теплову енергію у ПРАТ «БЦ ТЕЦ» та Квартирно-експлуатаційного відділу (КЕВ). Власна та купована теплова енергія транспортується власними тепловими мережами.

Найбільшу занепокоєність викликає технічний стан теплових мереж масиву «Леваневського», як магістраль «ТЕЦ-місто» (Ø820мм, протяжність 3705 м в двотрубному обчисленні), так і внутрішньо-квартильні теплові мережі, які експлуатуються з 1974 року.

При проведенні гідравлічних випробувань на магістральному трубопроводі ТЕЦ-місто 27.04.2022 року були виявлені пошкодження магістрального трубопроводу:

1. від ТК – 4 до ТК-5 Ø820 мм
2. від ТК – 5 до ТК-6 Ø820 мм
3. від ТК – 7 до ТК-8 (поворот РТІ) Ø820 мм
4. від ТК-16 до ТК-17 Ø820 мм
5. від ТК-17 до ТК-18 Ø820 мм
6. від ТК-25 до ЦТП-7 (відгалуження магістралі) Ø325 мм
7. від ТК-16/1 до ТК-16/2 (відгалуження магістралі) Ø325 мм
8. відгалуження магістралі від ТК до ЦТП-9 Ø219 мм

Після повторного заповнення трубопроводу магістралі з 22.06.2022 по 30.06.2022 був виявлений порив від ТК-13а до «фабрика кухня»

19.07.2022 р. виявлені пошкодження на магістральному трубопроводі ТЕЦ-місто:

1. від ТК-18 до ТК-19
2. ТК-21а до ТК-21б (відгалуження магістралі)

2. Результати діяльності підприємства

Доходи

Визнання та оцінка доходів Підприємства за 2022 рік проводилися у відповідності до вимог П(С)БО 15 «Дохід», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 29.11.99р. за № 290 (із змінами та доповненнями).

Підприємство на даний час є ліцензіатом КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ.

Відповідно до вимог ст. 28 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" на опалювальний період тарифи на виробництво, транспортування, постачання та послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води підприємству встановлює виконавчий комітет Білоцерківської міської ради.

В 2022 році для населення діяли наступні тарифи на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 831 від 15.12.2021 року (діяв з 01.01.2022 року по 25.01.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф, (постачання теплової послуги з енергії) грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
населення	1 846,34	1439,19	395,76	11,39	2 215,61

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 33 від 25.01.2022 року (діяв з 26.01.2022 року по 01.03.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф, (постачання теплової послуги з енергії) грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
Населення	1952,49	1527,97	413,13	11,39	2342,99

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 101 від 22.02.2022 року (діяв з 01.03.2022 року по 29.11.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф, (постачання теплової послуги з енергії) грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
Населення	1 977,02	1541,39	424,24	11,39	2 372,42

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 780 від 29.11.2022 року (діяв з 30.11.2022 року по 31.12.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф, (постачання теплової послуги з енергії) грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
Населення	2 034,27	1547,94	475,12	11,21	2 441,12

Також відповідно до Закон України від 09.11.2017р. №2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» тарифи на теплову енергію, що виробляється та постачається за допомогою систем автономного опалення, формуються та встановлюються окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного опалення, з урахуванням собівартості виробництва і постачання теплової енергії на таких системах, а також рентабельності суб'єкта господарювання, що провадить таку діяльність. Тому підприємством було розраховано та виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради було встановлено окремі тарифи на 21 модульну котельню.

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 789 від 12.11.2021 року (діяв з 01.01.2022 року по 28.02.2022 року)

Адреса	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т.ч.:			тариф (послуга з постачання теплової енергії) грн./Гкал, з ПДВ	
	на теплову енергію	виробництво	постачання		
Населення					
1	вул. Декабристів, 81 пр. 118	1636,07	1624,74	11,33	1963,28
2	бул-р Олександрійський, 99 пр.127	1655,71	1644,38	11,33	1986,85
3	вул. В. Стуса, 76 пр.107	1619,71	1608,38	11,33	1943,65
4	вул. В. Стуса, 21 пр.143	1631,68	1620,35	11,33	1958,02
5	вул. Фастівська, 2 пр. 104	1607,81	1596,48	11,33	1929,37
6	вул. Карбишева, 22 пр. 144	1603,44	1592,11	11,33	1924,13
7	вул. Павліченко, 20 пр.193	1864,39	1853,06	11,33	2237,27
8	вул. Павліченко, 22 пр.109	1766,82	1755,49	11,33	2120,18
9	вул. Павліченко, 28 пр.227	1671,96	1660,63	11,33	2006,35
10	вул. Павліченко, 34 пр.129	1589,63	1578,3	11,33	1907,56
11	вул. Павліченко, 38 пр.109	1576,64	1565,31	11,33	1891,97
12	вул. Павліченко, 44 пр.173	1643,27	1631,94	11,33	1971,92
13	вул. Лазаретна, 86 пр.108	1688,75	1677,42	11,33	2026,50
14	вул. Павліченко, 40 пр.133	1719,49	1708,16	11,33	2063,39
15	вул. Павліченко, 40 пр.134	1755,73	1744,4	11,33	2106,88
16	вул. Київська, 56 пр.51	1701,95	1690,62	11,33	2042,34
17	вул. Симоненка, 4 пр.234	1672,24	1660,91	11,33	2006,68
18	вул. Симоненка, 4 пр.236	1648,89	1637,56	11,33	1978,67

19	вул. Павліченко 20б	1539,88	1528,55	11,33	1847,86
20	вул. Зелена, 28 пр.180	1610,91	1599,58	11,33	1933,09
21	вул. Зелена, 30 пр.153	1604,11	1592,78	11,33	1924,93

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 101 від 22.02.2022 року (діяв з 01.03.2022 року 29.11.2022 року)

	Адреса	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т.ч.:			тариф (послуга з постачання теплової енергії) грн/Гкал, з ПДВ
		на теплову енергію	виробництво	постачання	
Населення					
1	вул. Декабристів, 81 пр. 118	1648,47	1637,15	11,32	1978,06
2	бул-р Олександрійський, 99 пр.127	1672,82	1661,51	11,32	2007,38
3	вул. В. Стуса, 76 пр.107	1635,19	1623,87	11,32	1962,23
4	вул. В. Стуса, 21 пр.143	1646,23	1634,91	11,32	1975,48
5	вул. Фастівська, 2 пр. 104	1624,16	1612,84	11,32	1948,99
6	вул. Карбишева, 22 пр. 144	1615,88	1604,56	11,32	1939,06
7	вул. Павліченко, 20 пр.193	1882,80	1871,48	11,32	2259,36
8	вул. Павліченко, 22 пр.109	1783,74	1772,42	11,32	2140,49
9	вул. Павліченко, 28 пр.227	1689,19	1677,87	11,32	2027,03
10	вул. Павліченко, 34 пр.129	1604,00	1592,68	11,32	1924,80
11	вул. Павліченко, 38 пр.109	1590,97	1579,65	11,32	1909,16
12	вул. Павліченко, 44 пр.173	1656,79	1645,47	11,32	1988,15
13	вул. Лазаретна, 86 пр.108	1703,17	1691,85	11,32	2043,80
14	вул. Павліченко, 40 пр.133	1744,95	1733,63	11,32	2093,94
15	вул. Павліченко, 40 пр.134	1785,11	1773,79	11,32	2142,13
16	вул. Київська, 56 пр.51	1726,04	1714,72	11,32	2071,25
17	вул. Симоненка, 4 пр.234	1693,26	1681,94	11,32	2031,91
18	вул. Симоненка, 4 пр.236	1676,12	1664,80	11,32	2011,34
19	вул. Павліченко 20б	1557,95	1546,63	11,32	1869,54
20	вул. Зелена, 28 пр.180	1626,39	1615,07	11,32	1951,67
21	вул. Зелена, 30 пр.153	1619,47	1608,15	11,32	1943,36

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 780 від 29.11.2022 року (діяв з 30.11.2022 року по 31.12.2022 року)

	Адреса	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т.ч.:			тариф (послуга з постачання теплової енергії) грн/Гкал, з ПДВ
		на теплову енергію	виробництво	постачання	
Населення					
1	вул. Ігоря Каплуненка, 81 пр. 118	2004,15	1992,94	11,21	2404,98
2	бул-р Олександрійський, 99 пр.127	1851,93	1840,72	11,21	2222,32

3	вул. В. Стуса, 76 пр.107	1828,75	1817,54	11,21	2194,50
4	вул. В. Стуса, 21 пр.143	1841,98	1830,77	11,21	2210,38
5	вул. Фастівська, 2 пр. 104	1854,85	1843,64	11,21	2225,82
6	вул. Архипа Люльки, 22 пр. 144	1861,26	1850,05	11,21	2233,51
7	вул. Павліченко, 20 пр.193	1808,76	1797,55	11,21	2170,51
8	вул. Павліченко, 22 пр.109	2035,26	2024,05	11,21	2442,31
9	вул. Павліченко, 28 пр.227	1843,21	1832,00	11,21	2211,85
10	вул. Павліченко, 34 пр.129	1812,69	1801,48	11,21	2175,23
11	вул. Павліченко, 38 пр.109	1839,76	1828,55	11,21	2207,71
12	вул. Павліченко, 44 пр.173	1878,70	1867,49	11,21	2254,44
13	вул. Лазаретна, 86 пр.108	1803,40	1792,19	11,21	2164,08
14	вул. Павліченко, 40 пр.133	2139,52	2128,31	11,21	2567,42
15	вул. Павліченко, 40 пр.134	2191,11	2179,90	11,21	2629,33
16	вул. Київська, 56 пр.51	2091,96	2080,75	11,21	2510,35
17	вул. Симоненка, 4 пр.234	1986,97	1975,76	11,21	2384,36
18	вул. Симоненка, 4 пр.236	1882,55	1871,34	11,21	2259,06

Відповідно до «Меморандуму про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері постачання теплової енергії та постачання гарячої води в опалювальний період 2021/2022рр» від 30.09.2021 року, в опалювальному періоді 2021-2022 років при розрахунках, в яких кінцевим споживачем комунальних послуг є населення були застосовані, тарифи у розмірах, що застосовувалися підприємством при розрахунках з населенням за теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, за послуги з постачання теплової енергії (централізоване опалення) в опалювальному періоді 2020-2021 років.

Відповідно до п. 1 Статті 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання протягом дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» від 29.07.2022 року протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, забороняється підвищення для **всіх категорій споживачів** тарифів на: теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) і послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

Тарифи на послуги з централізованого опалення для потреб населення, які застосовувались підприємством при розрахунках з населенням в 2022 році.

Категорія споживачів	Одиниці виміру	Діючий тариф, з ПДВ	Період дії тарифу	Дата та номер постанови НКРЕКП
Для споживачів, розрахунки з якими здійснюються за показниками приладів обліку	грн./Гкал	1550,83	з 01.01.2019	№1738 від 10.12.2018р.
Для споживачів, розрахунки з якими здійснюються без приладів обліку	грн./м2	39,66	з 01.01.2019	№1738 від 10.12.2018р.

В 2022 році для бюджетних установ, інших споживачів та релігійних організацій в діяли наступні тарифи на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії:

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 789 від 12.11.2021 року (діяв з 01.01.2022 року по 28.02.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф, (послугу з постачання теплової енергії) грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
Інші споживачі (крім населення) котельні САТ бул-р Олександрійський, 99 пр.127	5163,01	5151,68	0,00	11,33	6195,61
вул. Фастівська, 2 пр. 104	4963,72	4952,39	0,00	11,33	5956,46
вул. Павліченко, 22 пр.109	5229,97	5218,64	0,00	11,33	6275,96
вул. Павліченко, 34 пр.129	5004,99	4993,66	0,00	11,33	6005,99
вул. Зелена, 28 пр.180	5063,9	5052,57	0,00	11,33	6076,68

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 831 від 15.12.2021 року (діяв з 01.01.2022 року по 25.01.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф, (послугу з постачання теплової енергії) грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
бюджетних установ	3 351,00	2558,37	533,80	11,40	3 724,28
інших споживачів (крім населення)	4 797,88	4069,25	717,23	11,40	5 757,46
релігійних організацій	3 126,37	2593,61	521,36	11,40	3 751,64

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 33 від 25.01.2022 року (діяв з 26.01.2022 року по 01.03.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф на теплову енергію ,грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
бюджетних установ	3 157,71	2606,72	539,60	11,39	3 789,25
інших споживачів (крім населення)	4 848,43	4114,44	722,60	11,39	5 818,12

релігійних організацій	3 139,12	2599,81	527,92	11,39	3 766,94
------------------------	----------	---------	--------	-------	-----------------

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 101 від 22.02.2022 року (діяв з 01.03.2022 року по 31.12.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф, (послугу з постачання теплової енергії) грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
бюджетних установ	3 181,17	2619,24	550,54	11,39	3 817,40
інших споживачів (крім населення)	5 928,73	5068,44	848,89	11,39	7 114,48
релігійних організацій	3 161,45	2611,36	538,69	11,39	3 793,74
Інші споживачі (крім населення) котельні САТ					
бул-р Олександрійський, 99 пр.127	5400,27	5388,95	0,00	11,32	6480,32
вул. Фастівська, 2 пр. 104	5190,91	5179,59	0,00	11,32	6229,09
вул. Павліченко, 22 пр.109	5465,56	5454,24	0,00	11,32	6558,67
вул. Павліченко, 34 пр.129	5233,82	5222,5	0,00	11,32	6280,58
вул. Зелена, 28 пр.180	5296,29	5284,97	0,00	11,32	6355,55

рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 780 від 29.11.2022 року (діяв з 30.11.2022 року по 31.12.2022 року)

Найменування показників	Тарифи грн./Гкал без ПДВ, у т. ч.:				Тариф, (послугу з постачання теплової енергії) грн./Гкал з ПДВ
	На теплову енергію	виробництво	транспортування	постачання	
бюджетних установ	2 794,89	2229,09	554,59	11,21	3 353,87
інших споживачів (крім населення)	5 999,80	5084,83	903,76	11,21	7 199,76
релігійних організацій	3 170,98	2575,39	584,38	11,21	3 805,18
Інші споживачі (крім населення) котельні САТ					
бул-р Олександрійський, 99 пр.127	5611,86	5600,65	0,00	11,21	6734,23
вул. Фастівська, 2 пр. 104	5452,62	5441,41	0,00	11,21	6543,15
вул. Павліченко, 22 пр.109	5749,08	5737,87	0,00	11,21	6898,90

вул. Павліченко, 34 пр.129	5474,10	5462,89	0,00	11,21	6568,92
----------------------------	---------	---------	------	-------	----------------

Відповідно до п. 1 Статті 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання протягом дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» від 29.07.2022 року протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, забороняється підвищення для **всіх категорій споживачів** тарифів на: теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) і послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

В рамках Програми відшкодування різниці в тарифах на послуги з постачання теплової енергії для споживачів категорії «населення» комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» на 2021-2022 роки, затвердженої рішенням сесії Білоцерківської міської ради від 23.12.2021 № 2275-24-VIII та відповідно до рішень виконавчого комітету Білоцерківської міської ради про погодження розрахунків з різниці в тарифах, Підприємством у 2022 році з місцевого бюджету було отримано відшкодування різниці в тарифах на послуги з постачання теплової енергії, що пов'язані з дією цін/тарифів на послуги, нижчих від розміру економічно обґрунтованих тарифів у сумі 97 504 110,88 грн. (за січень-квітень 2022 року).

Доходи Підприємства за 2022 рік склали:

Види доходів	Сума (тис.грн.)	Питома вага у %-х
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	510 455	65,74
Інші операційні доходи	191 713	24,69
Інші фінансові доходи	67 631	8,71
Інші доходи	6 661	0,86
Всього доходів	776 460	100

Визнані доходи класифікувалися в бухгалтерському обліку за наступними видами доходів:

Види доходів	Сума (тис.грн.)
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	510 455
<i>дохід від виробництва, транспортування та постачання теплової енергії та надання послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання</i>	490 684
<i>дохід від підвищувальних насосів</i>	6 301
<i>дохід від реалізації послуг по спільному використанню</i>	3 697
<i>дохід від надання автотранспортних послуг та спецтехніки</i>	3
<i>дохід від абонентського обслуговування</i>	9 638
<i>дохід від послуг повірки та ремонту лічильників</i>	113
<i>дохід від реалізації інших послуг (ТУ, пломбування)</i>	19
Інші операційні доходи	191 713
<i>дохід від реалізації інших оборотних активів (металобрухт)</i>	26
<i>одержані штрафи, пені, неустойки</i>	3 173
<i>відшкодування раніше списаних активів</i>	56
<i>дохід від списання кредиторської заборгованості</i>	87 184
<i>дохід від безоплатно одержаних оборотних активів</i>	97 504
<i>коригування резерву сумнівних боргів</i>	3 432
<i>дохід від відсотків за залишки коштів на рахунках</i>	323
<i>інші доходи від операційної діяльності</i>	15
Інші фінансові доходи	67 631
<i>дохід від виконання довгострокових договорів</i>	67 631

Інші доходи	6 661
<i>дохід від безоплатно отриманих ОЗ</i>	6 258
<i>дохід від повернення орендної плати</i>	403
Всього доходів	776 460

Витрати

Облік витрат Підприємства за 2022 рік проводився у відповідності до вимог П(С)БО 16 «Витрати», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.12.99р. за № 318 (із змінами та доповненнями).

Витрати Підприємства за 2022 рік склали:

Види витрат	Сума (тис.грн.)	Питома вага у %-х
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	660 212	95,38
Адміністративні витрати	10 037	1,45
Інші операційні витрати	21 004	3,03
Фінансові витрати	830	0,12
Інші витрати	115	0,02
Всього витрат	692 198	100

Визнані витрати класифікувалися в бухгалтерському обліку за наступними статтями витрат:

Види витрат	Сума (тис.грн.)
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	660 212
<i>Енергоресурси всього, в т.ч.:</i>	516 719
<i>природний газ із транспортуванням</i>	307 870
<i>покупна теплова енергія</i>	169 442,
<i>електроенергія</i>	36 961
<i>водопостачання та водовідведення</i>	2 446
<i>Матеріали</i>	15 211
<i>Витрати на оплату праці</i>	76 594
<i>Відрахування на соціальні заходи</i>	16 603
<i>Амортизація</i>	25 511
<i>Інші</i>	9 574
Адміністративні витрати	10 037
<i>Матеріали</i>	355
<i>Паливно-мастильні матеріали</i>	298
<i>Електроенергія та комунальні послуги</i>	250
<i>Витрати на оплату праці</i>	6 729
<i>Відрахування на соціальні заходи</i>	1 443
<i>Амортизація</i>	361
<i>Інформаційні витрати, підтримка програмного забезпечення</i>	280
<i>РКО</i>	106
<i>Інші</i>	215
Інші операційні витрати	21 004
<i>Собівартість реалізованих виробничих запасів</i>	21
<i>Амортизація</i>	934
<i>Визнані штрафи, пені, неустойки</i>	1 791
<i>Сума резерву сумнівних боргів</i>	16 233
<i>Списання застарілих ПКД</i>	1 679
<i>Інші</i>	346
Фінансові витрати	830

Нарахування амортизації різниці (дисконту)	830
Інші витрати	115
Інші (профком культмасові витрати)	94
Інші (ритуальні послуги)	21
Всього витрат	692 198

Результати за видами діяльності

Підприємство визначило господарські сегменти по видам діяльності

№ з/п	Господарські сегменти
1	Виробництво теплової енергії
2	Транспортування теплової енергії
3	Постачання теплової енергії
4	Інші види діяльності

Основні економічні показники за сегментами за 2022 рік склали тис. грн.:

Господарські сегменти	Доходи (без ПДВ)	Витрати (без ПДВ)	Результат діяльності	Рентабе льність % (грн.4/3)
Виробництво теплової енергії	437 507,9	580 807,8	-143 299,9	-24,7
Транспортування теплової енергії	51 151,7	68 202,2	-17050,5	-25,0
Постачання теплової енергії	2 013,0	2 684,0	-671,0	-25,0
Послуга з постачання гарячої води	11,8	11,8	0,0	0
Всього тепла енергія	490 684, 4	651705,8	-161 021,4	-24,7
Абонентське обслуговування	9 638, 2	12 357,5	-2 719,3	-22,0
Інші види діяльності	10 132,1	27 188,9	-17 056,8	-62,7
Всього	510 454,7	691 252,2	-180 797,5	-26,2

Визначення фінансового результату

Визначення фінансового результату відбувалося згідно з чинним законодавством. Чистий прибуток підприємства за 2022 рік склав 87 203 тис.грн. З урахуванням коригувань фінансового результату за рахунок виправлення помилок минулих періодів, залишок не перекритого збитку станом на 31.12.2022р. становить 105 635 тис.грн., що відповідає даним рядка 1420 Балансу. Зміст і форма «Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)» відповідають вимогам П(С)БО №1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 за №73.

Причини виникнення прибутку за 2022 рік

КП БМР «Білоцерківтепломережа» за 2022 рік отримало чистий фінансовий результат - прибуток у сумі 87 203 тис.грн. за рахунок доходу від списання кредиторської заборгованості у сумі 87 183 тис.грн. (списання НАК «Нафтогаз Україна» штрафних санкцій) та інші фінансові доходи у сумі 67 631 тис.грн. (нарахований дохід на суму дисконту за довгостроковою заборгованістю). Якщо зняти вищевказані доходи, то отримуємо збиток на суму 67 611 тис.грн.

Причинами виникнення збитків за 2022 рік є:

- зменшення отриманих доходів за рахунок: збільшення температури зовнішнього повітря у порівнянні з нормативною, та збільшення частки об'єктів оснащених приладами обліку теплової енергії;

- проведення перерахунків відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 24.12.2019р. за №1082;

3. Ліквідність та зобов'язання підприємства

Аналіз ліквідності підприємства здійснюється за даними балансу та дозволяє визначити спроможність підприємства сплачувати свої поточні зобов'язання.

Аналіз ліквідності підприємства здійснюється шляхом розрахунку таких показників (коефіцієнтів): коефіцієнта поточної ліквідності (коефіцієнт покриття), коефіцієнта швидкої ліквідності, коефіцієнта абсолютної ліквідності та чистого оборотного капіталу.

Коефіцієнт поточної ліквідності (нормативне значення >1)

$K_{пл} = \text{Оборотні активи} / \text{Поточні зобов'язання і забезпечення}$

$$K_{пл} = 629\,736 / 383\,745 = 1,64$$

Коефіцієнт поточної ліквідності (коефіцієнт покриття) показує достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. При значенні коефіцієнта поточної ліквідності (коефіцієнта покриття) менше 1 підприємство має неліквідний баланс.

Коефіцієнт швидкої ліквідності (нормативне значення 0,6-0,8)

$K_{шл} = (\text{Оборотні активи} - \text{Запаси}) / \text{Поточні зобов'язання і забезпечення}$

$$K_{шл} = (629\,736 - 22\,975) / 383\,745 = 1,58$$

Коефіцієнт швидкої ліквідності відображає платіжні можливості підприємства щодо сплати поточних зобов'язань за умови своєчасного проведення розрахунків з дебіторами. При значенні коефіцієнта швидкої ліквідності від 0,6 до 0,8 і більше підприємство має здатність вчасно погасити свої короткострокові зобов'язання з допомогою високоліквідних активів.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності (нормативне значення >0,2)

$K_{ал} = \text{Гроші та їх еквіваленти} / \text{Поточні зобов'язання і забезпечення}$

$$K_{ал} = 45\,991 / 383\,745 = 0,12$$

Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує, яка частина боргів підприємства може бути сплачена негайно. При значенні коефіцієнта абсолютної ліквідності менше 0,2 свідчить про недостатність поточних (оборотних) активів з погляду ліквідності.

Чистий оборотний капітал (нормативне значення >0)

$\text{Чок} = \text{Оборотні активи} - \text{Поточні зобов'язання і забезпечення}$

$$\text{Чок} = 629\,736 - 383\,745 = 245\,991$$

При значенні чистого оборотного капіталу більше 0 свідчить про спроможність підприємства сплачувати свої поточні зобов'язання та розширювати подальшу діяльність.

Дебіторська заборгованість

Оскільки основною діяльністю (метою) КП БМР «Білоцерківтепломережа» є виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, надання послуг з централізованого опалення і постачання гарячої води населенню, державним, приватним підприємствам і організаціям на території громади міста Біла Церква Київської області, найбільший обсяг дебіторської заборгованості за товари, роботи (послуги) складає заборгованість за послуги з централізованого опалення.

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги відображає заборгованість покупців скориговану на резерв сумнівних боргів та складає 180 317 тис.грн., а саме:

Організація	2022 рік		
	Первісна вартість	Резерв сумнівних боргів	Чиста реалізаційна вартість
Населення	210 891	44 834	166 057
Бюджетні установи	1 597	511	1 086
Госпрозрахункові організації	22 618	9 612	13 006
Інші	5 646	5 478	168
Всього:	240 752	60 435	180 317

Дебіторська заборгованість за кодами рядків балансу:

Назва	Код рядка балансу	Сума, тис.грн.
Векселі одержані	1120	2 200
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	180 317
Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами	1130	11 242
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	45 739
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	245 286
Всього:		484 784

У статті "Векселі одержані" відображається заборгованість покупців за надані послуги, яка забезпечена векселями. Інформація щодо зазначеної заборгованості включається до підсумку балансу.

У статті "Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги" відображається заборгованість покупців або замовників за надані їм продукцію, товари, роботи або послуги (крім заборгованості, яка забезпечена векселем, якщо така інформація наводиться в окремій статті), скоригована на резерв сумнівних боргів (нетто).

У статті "Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами" відображається сума авансів, наданих іншим підприємствам у рахунок наступних платежів.

У статті "Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом" відображається дебіторська заборгованість фінансових і податкових органів, а також переплата за податками, зборами та іншими платежами до бюджету. Окремо наводиться дебіторська заборгованість з податку на прибуток.

У статті "Інша поточна дебіторська заборгованість" відображається заборгованість дебіторів, яка не відображена в окремих статтях щодо розкриття інформації про дебіторську заборгованість або яка не може бути включена до інших статей дебіторської заборгованості та яка відображається у складі оборотних активів.

Для зменшення дебіторської заборгованості за надані послуги з теплової енергії КП БМР «БЦТМ» постійно проводиться робота з споживачами та боржниками, а також вживається ряд інших заходів, що передбачені та не заборонені чинним законодавством. Основними заходами, що вживаються до боржників є претензійно-позовна робота:

- 1) досудове врегулювання спору (пред'явлення претензій про сплату боргу, повідомлення про відключення тощо);
- 2) звернення до суду з позовними заявами та заяви про видачу судових наказів;
- 3) передача виконавчих листів на примусове виконання рішень суду до державної виконавчої служби.

Зокрема, в 2022 році було проведено наступну роботу:

1. НАСЕЛЕННЯ

Застосовані заходи до боржників	Кількість	На суму, грн.	Сплачено, сума грн.
Виставлено претензій (попереджень)	8 066	101 836 989,00	8 597 786,93
Передано позовів до суду	643	10 663 371,06	Оплачено під час розгляду справ в суді 226 158,83
Передано на виконання до відділу ДВС	614 (в тому рахунку частково за попередній період)	12 087 976,58	3 887 211,09
Укладено договорів реструктуризації боргу	78	1 026 978,34	308 053,50

2. ЮРИДИЧНІ ОСОБИ

Застосовані заходи до боржників	Кількість	На суму, грн.	Сплачено, сума грн.
Виставлено претензій (попереджень)	177	17 083 866,0	6 786 267,0
Передано позовів до суду	1	9 064,19	Оплачено під час розгляду справ в суді 0,00
Передано на виконання до відділу ДВС	6 (в тому числі за попередній період)	5 456 820,68	9 064,19

Кредиторська заборгованість

Визнання, облік та оцінка зобов'язань здійснювалися відповідно до П(С)БО 11 «Зобов'язання», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2000р. за №20. Зобов'язання відображені в балансі підприємства за достовірно визначеною оцінкою та в майбутньому існує ймовірність їх погашення.

Поточні зобов'язання і забезпечення за кодами рядків балансу:

Назва	Код рядка балансу	Сума, тис.грн.
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1610	23 173
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1615	306 646
У т.ч. кредиторська заборгованість за енергоносії, а саме:		305 189
природний газ		132 781
покупна тепла енергія		129 524
електроенергія		0
штрафні санкції по енергоносіям		42 884
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1620	770
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці	1630	5 143
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	2 971
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	57
Поточні забезпечення	1660	4 730
Інші поточні зобов'язання	1690	40 255
Всього:		383 745

У статті "Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями" відображається сума довгострокових зобов'язань, яка підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців з дати балансу.

У статті "Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги" відображається сума заборгованості постачальникам і підрядникам за матеріальні цінності, виконані роботи та отримані послуги.

У статті "Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом" відображається заборгованість підприємства за усіма видами платежів до бюджету (включаючи податки з працівників підприємства).

У статті "Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування" відображається сума заборгованості за відрахуваннями на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

У статті "Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці" відображається заборгованість підприємства з оплати праці, включаючи депоновану заробітну плату.

У статті "Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами" відображається сума авансів, одержаних від інших осіб. Сума зазначеної заборгованості включається до підсумку балансу.

У статті "Поточні забезпечення" наводиться сума забезпечень, які планується використати протягом 12 місяців з дати балансу, для покриття витрат, щодо яких забезпечення виплат відпусток було створено.

У статті "Інші поточні зобов'язання" наводяться суми зобов'язань, для відображення яких за ознаками суттєвості не можна було виділити окрему статтю або які не можуть бути включеними до інших статей, наведених у розділі "Поточні зобов'язання і забезпечення".

4. Екологічні аспекти підприємства

Охорона навколишнього середовища

Створення екологічно безпечних комфортних умов для життєзабезпечення населення міста Біла Церква Київської області виконується шляхом зменшення антропогенного навантаження й відновлення довкілля за рахунок зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Поліпшення стану водних об'єктів на території міста виконується шляхом раціонального використання та збереження земельних ресурсів, підвищення рівня екологічної культури й свідомості суспільства.

Ураховуючи висновки та рекомендації тимчасової робочої групи з розробки міської програми вирішення екологічних проблем та поліпшення стану навколишнього природного середовища м. Біла Церква визначено напрямки та цілі Стратегічного плану розвитку міста Біла Церква на період до 2035 року.

Керуючись Законами України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про основні засади (стратегію) державної економічної політики України на період до 2020 року», «Про місцеве самоврядування в Україні» затверджено Міську програму вирішення екологічних проблем та поліпшення стану навколишнього природного середовища м. Біла Церква.

До заходів Програми енергоефективності та енергозбереження м. Біла Церква внесено заходи, виконання яких веде до зменшення витрати палива і, відповідно, до зменшення величин викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря. До таких заходів відносяться: реконструкція котелень із заміною котлів НИИСТУ-5 на сучасні модернізовані котли, реконструкція теплових мереж із заміною на попередньо-ізольовані труби.

Для успішної реалізації поставлених завдань в сфері охорони навколишнього природного середовища на підприємстві розроблено:

1. Заходи до комплексної програми з охорони довкілля в м. Біла Церква по КП БМР «БЦТМ».
2. План дій зі сталого енергетичного розвитку м. Біла Церква на 2017-2030 роки.
3. Заходи щодо здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів ГДВ забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викиду.
4. Наказ директора КП БМР «БЦТМ» № 296 від 25.10.2021р «Про організацію технічного нагляду за безпечною експлуатацією об'єктів котлонагляду і вантажопідіймальних механізмів».

З метою впровадження заходів Концепції реалізації державної політики у сфері клімату на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016р № 932-р та на виконання пункту 3 Національного плану заходів з реалізації положень Кіотського протоколу до Рамкової конвенції Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18.08.2006р № 346, КП БМР «БЦТМ» щоквартально надає Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної адміністрації інформацію щодо кількості парникових газів, викинутих у повітря.

Управління відходами.

Одним із найважливіших напрямків державної політики у сфері поводження з відходами є забезпечення їх повного збору, організації контролю за місцями і об'єктами тимчасового зберігання відходів для запобігання шкідливої дії відходів на навколишнє середовище. Основна робота з реалізації даного напрямку покладається на промислові підприємства. Відходи, що утворюються на підприємстві, збираються у спеціальні контейнери, тимчасово зберігаються у призначених для цього приміщеннях або на об

лаштованих майданчиках та відвантажуються спеціалізованим організаціям для подальшої переробки, утилізації, зберігання на полігонах ТПВ.

Перевезення відходів на утилізацію, розміщення, захоронення тощо проводиться автотранспортом спеціалізованих підприємств у відповідності до укладених угод. Зазначені підприємства мають право на поводження з відходами, стоять на обліку Міністерства енергетики та захисту довкілля України.

Фахівцями КП БМР «БЦТМ» розроблена Декларація про відходи. Декларація про відходи зареєстрована в Департаменті екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації.

Викиди парникових газів

Утворення і виділення забруднюючих речовин (парникових газів) відбувається при здійсненні технологічного процесу виробництва теплової енергії шляхом спалювання природного газу у водогрійних та парових котлах котельні підприємства.

Проведена інвентаризація викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел КП БМР «БЦТМ». Звіт по інвентаризації викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря зареєстрований Департаментом екології та природних ресурсів КОДА.

На підставі звіту по інвентаризації викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря розроблені Документи, що обґрунтовують обсяги викидів та отримано Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами викиду.

Викиди парникових газів:

- діоксин вуглецю (вуглекислий газ CO_2) належить до парникових газів і є основним газоподібним продуктом окислення вуглецю органічного палива; обсяг викиду CO_2 безпосередньо пов'язаний із вмістом вуглецю в паливі та ступенем окислення вуглецю палива в установці спалювання;
- азоту оксид (діазоту оксид N_2O) утворюється під час спалювання органічного палива;
- метан (CH_4) утворюється під час спалювання органічного палива; утворення метану в котлах дуже незначне, воно пов'язане з неповним згоранням органічного палива і зменшується з підвищенням температури згорання.

5. Соціальні аспекти та кадрова політика підприємства

Облікова чисельність працюючих станом на 31.12.2022 року склала 674 чоловік, з них:

- працюючих постійно – 400 чол.;
- працюючих на час опалювального періоду – 274 чол.;

Середньооблікова чисельність працівників за 2022 рік склала 506 чоловік, з них:

- робітників – 377 чол., або 74,5%;
- керівників та фахівців – 129 чол.; або 25,5%.

За 2022 рік підприємством було прийнято 317 чоловік.

Всього за звітний період звільнилось – 314 чоловік, в тому числі:

- за власним бажанням та за угодою сторін – 51 чол.
- інші – 263 чол.

Середній вік працюючих на підприємстві відповідно складає 50 років.

Фонд оплати праці за 2022 рік по підприємству склав – 84 283,25 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата за 2022 рік на одного працівника склала 13 880,64 грн.

Оплата праці на підприємстві здійснюється у відповідності до норм та гарантій передбачених чинним законодавством, Галузевою угодою та Колективним договором.

Усім працівникам, що знаходяться у трудових відносинах з підприємством, надаються щорічні відпустки, передбачені законодавством та колективним договором. На час відпустки за працівниками зберігаються робочі місця та заробітна плата.

В терміни, визначені законодавством, на підприємстві на загальних зборах трудового колективу розглядається та затверджується Колективний договір підприємства.

Предметом Колективного договору є взаємні зобов'язання сторін по забезпеченню процесу виробництва, рівня оплати праці, створенню безпечних умов праці, санітарно-побутових умов, умов відпочинку.

Про хід виконання Колективного договору сторони звітують:

- за рік – на конференції трудового колективу;
- за півріччя на спільному засіданні адміністрації підприємства і профсоюзного комітету.

У розділі Колективного договору «Трудові відносини» зазначені основні засади трудових відносин та кадрової політики на підприємстві.

Для подолання проблеми безробіття в країні КП БМР «БЦТМ» співпрацює з державною службою зайнятості, надає інформацію про вільні робочі місця.

Основні напрями роботи служби охорони праці у 2022 році:

- здійснення заходів, визначених чинними галузевими нормативно-правовими актами;
- пошук інноваційних підходів, які сприяють вирішенню питань з охорони праці;
- надання методичної допомоги структурним підрозділам у вирішенні питань з охорони праці;
- удосконалення функціонування системи управління охороною праці;
- проведення чергової атестації робочих місць за умовами праці (у 2022 році атестація не передбачена);
- співпраця зі структурними підрозділами у вирішенні питань профілактики травматизму.

За 2022 рік службою охорони праці була проведена плідна робота щодо створення та забезпечення безпечних умов праці на робочих місцях підприємства.

Своєчасно проводились інструктажі з питань охорони праці та пожежної безпеки, про що зроблені записи у відповідних журналах.

Під час працевлаштування працівники в обов'язковому порядку інформуються про їх права, обов'язки, гарантії у сфері охорони праці, зміни в законодавстві з охорони праці, наявність небезпечних і шкідливих виробничих факторів на робочих місцях, пільги та компенсації за роботу в цих умовах.

Впродовж 2022 року організовано та проведено навчання та перевірку знань спеціалізованими навчальними центрами інженерно-технічним працівникам підприємства КП БМР «БЦТМ» в кількості 6 чоловік в обсязі нижчезазначених чинних галузевих нормативних актів:

- НПАОП 0.00-1.81-18 «Правил охорони праці під час експлуатації обладнання, що працює під тиском»;
- Закон України «Про охорону праці», галузевих нормативно - правових актів про охорону праці;
- Правила безпеки систем газопостачання. ДБН В.2.5-20-2001 Газопостачання;
- Правила безпечної роботи з інструментом та пристроями;
- Правила безпечної експлуатації електроустановок споживачів;
- Правила охорони праці під час виконання робіт на висоті;
- Правила експлуатації електрозахисних засобів;
- Правила охорони праці під час експлуатації тепломеханічного обладнання електростанцій, теплових мереж і тепловикористовувальних установок НПАОП 0.00-1.69-13;
- Правила технічної експлуатації теплових установок і мереж;
- Правила підготовки теплових господарств до опаловального періода;
- Правила охорони праці під час експлуатації вантажопідіймальних кранів, підіймальних пристроїв, відповідного обладнання. НПАОП 0.00-1.80-18;
- Правила охорони праці під час вантажно-розвантажувальних робіт. НПАОП 0.00-1.75-15.

Впродовж 2022 року організовано та проведено навчання та перевірку знань спеціалізованими навчальними центрами працівникам підприємства КП БМР «БЦТМ» в кількості 42 чоловік в обсязі безпечних методів виконання робіт з підвищеною небезпекою.

Проведена робота з підвищення кваліфікації працівників КП БМР БЦТМ (в кількості 40 чол.) комісією з перевірки знань підприємства.

Чергова перевірка знань з питань охорони праці за діючими чинними галузевими нормативними актами з охорони праці та в обсязі інструкцій з охорони праці, що діють на підприємстві, була проведена працівникам, що зайняті на виконання робіт з підвищеною небезпекою. Чергова перевірка знань проведена комісією підприємства з перевірки знань, склад якої затверджений наказом директора КП БМР «БЦТМ». Чергова перевірка знань робочого персоналу та ІТП проводиться згідно графіка установленної форми.

Службою охорони праці, згідно затвердженого графіка, проводився оперативний контроль I, II, III ступеню стану охорони, відомчий контроль стану газового господарства в структурних підрозділах підприємства. По результатам перевірок службою охорони праці були видані приписи для усунення виявлених в ході перевірок порушень в зазначені терміни.

Спільно з адміністрацією підприємства, структурними підрозділами, профсоюзним комітетом підприємства, з метою покращення умов праці працівників КП БМР «БЦТМ» службою охорони праці розроблені Комплексні заходи щодо досягнення встановлених нормативів безпеки, гігієни праці та виробничого середовища, підвищення існуючого рівня охорони праці, запобігання випадкам виробничого травматизму, професійного захворювання, аваріям і пожежам. Комплексні заходи затверджені керівником КП БМР «БЦТМ».

Працівники КП БМР «БЦТМ», робота яких пов'язана із забрудненням, забезпечувались господарчим милом.

Здійснено фінансові витрати на функціонування системи охорони праці на КП БМР «БЦТМ» в розмірі, визначеному чинним законодавством.

Працівники КП БМР «БЦТМ» впродовж року забезпечуються спеціальним одягом, спеціальним взуттям, засобами індивідуального захисту згідно вимог діючих Типових галузевих норм безплатної видачі спецодягу, спецвзуття та ЗІЗ.

Пропаганду та агітацію безпечних і нешкідливих умов праці та профілактики профзахворювань здійснено шляхом проведення оперативних нарад із працівниками і керівниками структурних підрозділів підприємства.

З метою своєчасного реагування та вміння надавати першу до лікарняну допомогу потерпілим від нещасних випадків, працівникам підприємства проведені інструктажі та перевірка знань із записами в журналах встановленої форми та оформленням протоколів перевірки знань з питань охорони праці.

Для забезпечення безпечної експлуатації та технічно справного стану технологічного обладнання, електроустановок, систем газопостачання, систем тепlopостачання, трубопроводів пари та гарячої води, транспортних засобів, технологічних транспортних засобів і т.і., вжито нижчезазначених заходів:

- видано наказ керівника КП БМР «БЦТМ» «Про організацію технічного нагляду за безпечною експлуатацією об'єктів котлонагляду і вантажопідіймальних механізмів»;
- видано наказ керівника КП БМР «БЦТМ» «Про призначення осіб, відповідальних за безпечну експлуатацію та зберігання балонів зі стиснутим та зрідженим газом»;
- видано наказ керівника КП БМР «БЦТМ» «Про призначення відповідальних осіб за безпечну експлуатацію газового обладнання»;
- видано наказ керівника КП БМР «БЦТМ» «Про призначення відповідальних осіб за стан охорони праці на підприємстві».
- проведено навчання та перевірку знань ІТП та працівників підприємства;
- організовано та проведено (згідно графіка) проведення ремонту, огляду та випробувань технологічного обладнання згідно вимог чинних галузевих нормативних актів;

З метою вдосконалення роботи з охорони праці на підприємстві на 2022 рік заплановано такі заходи:

- здійснення контролю за дотриманням працівниками підприємства вимог Закону України «Про охорону праці» та інших чинних галузевих нормативних актів про охорону праці, інструкцій з охорони праці, виробничих інструкцій, посадових та робочих інструкцій, інструкцій з пожежної безпеки;
- створення в кожному структурному підрозділі умов праці у відповідності до вимог Закону України «Про охорону праці» та чинних галузевих нормативних актів, а також забезпечення дотримання прав робітників, гарантованих законодавством про охорону праці;
- планування та контроль витрат коштів на функціонування системи охорони праці на КП БМР «БЦТМ»;
- визначення категорій і складання списку працівників КП БМР «БЦТМ».

6. Ризики підприємства

Як що на початку 2022 року українській економіці, як і раніше, були притаманні ознаки та ризики ринку, що розвивається, то вже протягом 2022 року системні ризики для українського фінансового сектору значно погіршилися. Має місце загострення соціальної ситуації в країні. Також, протягом двох останніх років поспіль, Україна живе в умовах карантину, а з 24 лютого 2022 року - в умовах воєнного стану. Російська Федерація здійснила проти України військову агресію, що стало підставою введення воєнного стану в Україні з 24 лютого 2022 року і який діє по теперішній час. Війна спричиняє негативний вплив на всі сфери життя як держави в цілому, так і окремої людини та підприємства. Підприємство не має виробничих потужностей та інших активів, розташованих на окупованій території України і не припиняло господарську діяльність у зв'язку з вищевказаними подіями.

Російські окупанти неодноразово обстрілювали критичну інфраструктуру України. Внаслідок цього близько 40% електричної інфраструктури серйозно пошкоджено. Це призвело до аварійних ситуацій, внаслідок яких сталося масове знеструмлення всіх споживачів від електроенергії (блекаут). З технічної точки зору - це технологічне порушення в режимі роботи усієї або значної частини об'єднаної енергомережі внаслідок пошкодження (знеструмлення) обладнання електричних мереж або втрати генеруючої потужності електростанцій, що призводить до порушення паралельної роботи елементів і частин енергосистеми, її поділу на частини або відокремлення від неї електростанцій та масового відключення споживачів електроенергії. Основною характерною ознакою аварії в енергосистемі є раптове і критичне падіння частоти електричного струму. Відключення електроенергії напряму впливає на роботу котельень — у випадку повного знеструмлення та під час вимкнень електроенергії за графіком - котельні зупиняються, бо котельня — це виробництво теплової енергії, в якій з 2 енергоносіїв, які потрібні — газ і електроенергія — є котел, який працює на газу, є обладнання, яке працює на електроенергії.

Але після довготривалого блекату процес запуску котлів ускладнюється. Запуск котельні — це складний процес і не може все з появою електроенергії водночас запрацювати, бо потребує перевірки обладнання, приборів, тиску холодної води. Запуски відбувалися поступово, в залежності від виду котельні, рівня напруги та тиску води. Автоматизовані котельні запускаються автоматично, а котельні, які з операторами, перевіряються також на електроенергію, воду і напругу, щоб заживити теплові мережі до норми.

Для безперебійної роботи підприємству потрібні генератори, але тоді з'явиться велика потреба у дизпаливі, бо лише один такий пристрій потужністю 500 квт споживає 150 літрів пального за годину. Загалом підприємство працювало у 2022 р. задовільно, тримаючи енергетичний фронт.

Добіг кінця трагічний та героїчний 2022 рік. Зазнавши жорстокої повномасштабної агресії з боку Росії, Україна зуміла мобілізувати свої сили, протистояти шоку перших днів і тижнів війни, за потужної підтримки іноземних партнерів продовжує гідно протистояти ворогові, виборюючи власну незалежність. Ризики війни для економіки України: скорочення виробництва, збільшення нестабільності, руйнування інфраструктури, втрати бізнесу. Головним та визначальним ризиком повномасштабної війни для України стала втрата людського капіталу, котра відбулася внаслідок потужної міграції людей - як за кордон, так і всередині країни. Чимало кваліфікованих та продуктивних працівників фактично вибули з виробничого процесу. Різко збільшилося безробіття, за деякими оцінкам - досягло близько 30 %, зросло навантаження на систему соціального захисту. В останньому кварталі 2022 р. різко посилюється ризик дефіциту енергетичних ресурсів унаслідок цілеспрямованого руйнування ворогом енергетичної інфраструктури України. При цьому ринку праці притаманна розбалансованість у професійно - кваліфікаційному та регіональному вимірах. Макроекономічне середовище, як зовнішнє так і внутрішнє, стало несприятливим. Ознакою воєнних ризиків стало різке порушення ланцюгів постачання та збуту через фактичне руйнування частини транспортної інфраструктури, погіршення якості транспортних комунікацій (перевантаження напрямів), унеможливлення транспортування переважної

більшості товарів морським шляхом, втрата сегментів, пов'язаних з ринками Росії та Білорусі. Хоча Підприємство не має виробничих потужностей та інших активів, розташованих на окупованій території України і не припинило господарську діяльність у зв'язку з військовою агресією та пандемією COVID-19, КП БМР «Білоцерківтепломережа», як і діяльність інших підприємств в Україні, знаходиться під впливом безперервної політичної та економічної невизначеності в Україні, під впливом постійного коливання вартості енергоносіїв, впливом військової агресії та надзвичайною ситуацією в області охорони здоров'я продовженням карантину COVID-19, що в свою чергу може мати суттєвий вплив на економічне становище в світі, в Україні, і вплинути на діяльність Підприємства.

Тривалість та вплив пандемії COVID-19, подовження дії карантину на території України до 31.12.2022 року, переведення єдиної державної системи цивільного захисту у режим надзвичайної ситуації, а також ефективність державної підтримки на дату підготовки звіту залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності підприємства в майбутніх періодах. Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку України, а також те, як впливатимуть (за наявності такого впливу) вони на фінансове становище Підприємства, тому впевнене, що в такій ситуації керівництво вживає всі необхідні заходи для забезпечення стабільності та подальшого розвитку Підприємства.

7. Дослідження та інновації підприємства

Протягом 2022 року було виконано наступні роботи:

- заміна теплових мереж на попередньо-ізольовані труби;
- асфальтування після аварійно-відновлювальних робіт на теплових мережах;
- проводяться обслуговування вузлів обліку газу та теплової енергії;
- проводяться електровимірвальні роботи на об'єктах підприємства;
- поточний ремонт на котельнях;
- придбання аварійного автомобіля та екскаватора навантажувача;
- проводиться технічне діагностування, внутрішній огляд та гідравлічні випробування котлів та трубопроводів;
- встановлення аварійного джерела електроенергії (генератори) на котельнях;
- ремонт насосів на котельнях та теплових пунктах;
- перепідключення теплового навантаження котельні по вул.. Гайова,4а до котельні по вул.. Січневий прорив,19а;
- встановлення твердопаливного котла на котельні по вул.. Ярослава Мудрого,49;
- облаштування систем аварійного водопостачання на котельнях;
- усунення наслідків воєнних дій, заміна вікон, тощо.

8. Перспективи розвитку підприємства

Війна та фінансово – економічна криза в країні, відсутність державної стратегії розвитку та принципів існування підприємств галузі теплопостачання на рівні держави призводить до майже непереборних труднощів у питаннях забезпечення життєдіяльності підприємства.

Швидко зростає зношеність парку котельного обладнання. Останні роки підприємство майже не оновлювало котельний парк. Щоб утримувати котли в робочому стані, підприємство вимушене обмежуватися поточними ремонтами.

Але, не зважаючи на всі перелічені проблеми, вважаємо необхідним зосередитися хоча б мінімально необхідного обсягу робіт з модернізації підприємства.

До таких заходів у 2023 році слід віднести :

1. Реконструкція, оптимізація та заміна теплових мереж на труби ППУ;
2. Встановлення аварійного джерела електроенергії (генератори) на котельнях;
3. Встановлення станцій частотного регулювання на котельнях Мережна,7,Таращанська,197, Івана Кожедуба,14,Колодязна,15.
4. Реконструкція вузлів обліку газу на котельнях Симоненко,36,Сквирське шосе,263, Глиняна,49-д, Київська,56.
5. Поточний ремонт обладнання на котельнях;
6. Ремонт будівель котелень (покрівлі, двері, фасади);
7. Облаштування систем аварійного водопостачання на котельнях.

Директор

Головний бухгалтер



Владислав БЕЗУКЛАДНІКОВ

Вікторія РИЖИКОВА